

Overzicht belangrijkste verschillen van de voorwaarden recreatiewoning

	Nieuwe voorwaarden (Voorwaarden Verzekering Recreatiewoning EVM RW 2022-01)	Oude voorwaarden recreatiehuis (algemene voorwaarden recreatiehuisver- zekering 383-201)	Oude voorwaarden Caravan (algemene voorwaarden caravanverzekering 380-213)
Aansprakelijkheid	Aansprakelijkheid voor schade die met of door de recreatiewoning wordt toegebracht aan anderen en aan hun spullen is verzekerd tot € 500.000.	Aansprakelijkheid is niet verzekerd.	dekking was gelijk
Constructiefout	Wij vergoeden de schade door brand of ontploffing die is veroorzaakt door de constructiefout.	Constructiefouten zijn niet verzekerd. De gebeurtenis die leidt tot de schade moet plotseling en onvoorzien zijn.	Beperkt meeverzekerd tot leeftijd caravan maximaal 5 jaar
Fiets	saneringskosten	Niet in de voorwaarden geregeld	Wij vergoeden maximaal € 250,- per gebeurtenis voor een fiets.
Garantie tegen onderverzekering	Wij vergoeden de schade tot aan het verzekerde bedrag dat op het polisblad staat. Dit noemen wij premier risque. Wij doen geen beroep meer op de onderverzekeringsregel als het verzekerde bedrag lager is dan de werkelijke waarde van de recreatiewoning. Dit geldt ook voor Aanbouw/bijgebouw, Voortent/Luifel en Inboedel als deze meeverzekerd zijn.	Als het verzekerde bedrag lager is dan de werkelijke waarde van de recreatiewoning wordt de onderverzekeringsregel toegepast. Dit betekent dat de schade naar evenredigheid van het verzekerde bedrag wordt vergoed.	Diverse regelingen afhankelijk van ouderdom stacaravan.
Glas/ruiten	Wij vergoeden bij ruitbreuk ook het noodzakelijke schilderwerk aan het raam van de gebroken ruit. Ruiten in douchewanden en douchedeuren zijn meeverzekerd	Noodzakelijk schilderwerk en ruiten in douchewanden en douchedeuren zijn niet verzekerd.	Meeverzekerd
Huurderving	Wordt de recreatiewoning verhuurd? En is de schade aan de recreatiewoning zo	Huurderving is niet verzekerd. Vervangend verblijf wel verzekerd. De vergoeding per	Huurderving is niet verzekerd. Vervangend verblijf wel verzekerd. De vergoeding per

	ernstig dat (een deel van) de recreatiewoning niet meer te gebruiken is? Dan is er sprake van huurderiving. Wordt de recreatiewoning niet verhuurd en kan het na de schade niet meer gebruikt worden? Hiervoor vergoeden wij hetzelfde bedrag als wanneer uw recreatiewoning zou zijn verhuurd. Wij vergoeden maximaal 10% van het verzekerde bedrag voor uw recreatiewoning dat op uw polisblad staat. Maar we vergoeden nooit meer dan € 25.000.	gebeurtenis is maximaal € 125 per dag met een maximum van € 1.250. Bij de dekking Beperkt is vervangend verblijf niet verzekerd.	gebeurtenis is maximaal € 125 per dag met een maximum van € 1.250.
Leidingen	Begripsomschrijving leidingen toegevoegd: Dit zijn leidingen in de grond en de muur tot aan de erfrens. Met leidingen bedoelen we de gasleiding, de waterleiding en de riolering. De hoofdwaterleiding en de hoofdgasleiding vallen hier niet onder. Dakgoten en afvoerleidingen van daken vallen hier ook niet onder.	Wat onder leidingen verstaan wordt is niet in de voorwaarden opgenomen.	Schade door onvoldoende (zorg) of achterstallig onderhoud is niet verzekerd
Neerslag	Wij vergoeden schade door neerslag niet als er onvoldoende voorzorgsmaatregelen zijn genomen om schade te voorkomen. Dit betekent onder andere dat 1 keer per jaar de dakgoten schoongemaakt moeten worden en er regelmatig gecontroleerd wordt of beplanting die tegen de muur opgroeit de woning niet beschadigt.	Schade door onvoldoende onderhoud is niet verzekerd. Er wordt niet uitgelegd wat we daaronder verstaan.	Hagelschade niet standaard meeverzekerd.
Noodvoorzieningen	Wij vergoeden de kosten voor noodvoorzieningen zonder maximum.	De kosten voor noodvoorzieningen zijn niet verzekerd.	Noodreparatie max. € 300,-

Opruimingskosten (geen asbest)	Wij vergoeden bij een verzekerde schade de opruimingskosten. Er is geen maximum van toepassing.	De opruimingskosten zijn tot 10% van het verzekerd bedrag voor de recreatiewoning verzekerd.	Wij vergoeden bij een verzekerde schade de opruimingskosten. Er is geen maximum van toepassing.
Saneringskosten (geen asbest)	Wij vergoeden bij een verzekerde schade de saneringskosten tot 10% van het verzekerde bedrag voor de recreatiewoning met een maximum van € 25.000.	Saneringskosten zijn niet verzekerd.	Saneringskosten zijn niet verzekerd.
Tuin	<p>Schade aan de tuin is verzekerd:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tot 10% van het verzekerd bedrag voor de recreatiewoning met een maximum van € 25.000; - dagwaardevergoeding; - schade door neerslag, wind, storm en diefstal is niet verzekerd; <p>bij afwezigheid zijn de spullen in de tuin niet verzekerd.</p> <p>Begripsomschrijving tuin is toegevoegd: Bestrating, kunstgras, paviljoen, boomhut, volière, vlonder, pergola, verankerde jacuzzi, ingegraven of verankerde vijver, ingegraven of verankerd zwembad, tuinverlichting, beplanting, vaste buitenkeuken in uw thuis en op uw dakterras. Met verankerd bedoelen wij aard- en nagelvast bevestigd in de grond of aan de recreatiewoning. Staat op uw polisblad dat u Inboedel hebt verzekerd? Dan zijn ook uw tuindecoratie, tuinmeubelen (tuin- of loungeset, parasol, losstaande buitenkeuken (een barbecue valt hier niet onder), partytent, speeltoestellen), tuingereedschap en wasgoed verzekerd.</p>	Schade aan de tuin is tot 10% van het verzekerd bedrag voor de recreatiewoning verzekerd. Maar schade door wind, storm, water of neerslag is uitgesloten.	Schade aan de tuin (staanplaats) is niet verzekerd.

	Ook uw niet verankerde jacuzzi, vijver en zwembad zijn verzekerd.		
Verbouw of aanbouw	Is de recreatiewoning een recreatiehuis of appartement? Dan is die in deze situatie alleen verzekerd voor schade door brand, ontploffing, blikseminslag, storm, hagel, sneeuwdruk en luchtverkeer. Is de recreatiewoning een chalet, stacaravan, strandhuis of tuinhuis? Dan is die alleen verzekerd voor schade door brand, ontploffing en blikseminslag.	Verbouw of aanbouw van een recreatiewoning is niet in de voorwaarden geregeld.	Verbouw of aanbouw van een stacaravan is niet in de voorwaarden geregeld.
Verhuur	Tijdens verhuur is uitgebreide dekking van toepassing.	Tijdens verhuur is allrisk dekking van toepassing.	Tijdens verhuur is allrisk dekking van toepassing.
Verhuur via bemiddeling	Is Verhuur meeverzekerd? Dan is verhuur via bemiddeling, zoals Airbnb, Landal ook verzekerd.	Verhuur via bemiddeling is niet verzekerd.	Verhuur via bemiddeling is niet verzekerd.
Vorst, bevrozen	Wij vergoeden schade door vorst of bevrozing als er voldoende voorzorgsmaatregelen zijn genomen om schade te voorkomen. Dit betekent onder andere dat in de winterperiode of bij aangekondigde vorst: - De buitenkraan aftapt als u geen vorstvrije kraan hebt; - De thermostaat op minimaal 15°C zet, ook als u niet in de recreatiewoning aanwezig bent. Is de recreatiewoning een chalet, stacaravan, tuinhuis of strandhuis en wordt deze in de winterperiode niet gebruikt? Dan moet de recreatiewoning door een professioneel bedrijf winterklaar gemaakt worden.	Wordt de recreatiewoning in de winterperiode niet gebruikt? Dan wordt de schade alleen vergoed als de recreatiewoning door een professioneel bedrijf winterklaar gemaakt is.	Schade door onvoldoende (zorg) of achterstallig onderhoud is niet verzekerd